

# ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НАПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 1

с. Нижний Реутец  
11:00 минут по московскому времени

15.12.2017 г.

На основании постановления Администрации Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области от 15.11.2017 г. №141-па «О проведении открытого аукциона» (с внесением изменений от 22.11.2017 г. №146-па «О внесении изменений в извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка») объявлен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:15:051007:23, общей площадью 503100,00 (пятьсот три тысячи сто) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Нижнереутчанский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования».

Аукцион назначен на 15:00 часов 18.12.2017 года в здании Администрации Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области по адресу: 307047, Курская область, Медвенский район, с. Нижний Реутец, д. 84.

Информация о проведении аукциона опубликована на официальных сайтах: Администрации Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.nizhnezeut.rkursk.ru](http://www.nizhnezeut.rkursk.ru), Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) от 16.11.2017 года.

Организатор аукциона – Администрация Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются комиссией по организации и проведению торгов, определенной постановлением Администрации Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области от 15.11.2017 г. №141-па «О проведении открытого аукциона» (с внесением изменений от 22.11.2017 г. №146-па «О внесении изменений в извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»), по адресу: 307047, Курская область, Медвенский район, с. Нижний Реутец д. 84.

Состав комиссии по организации и проведению торгов:

Тришин П.В.	Глава Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района курской области – председатель комиссии
Хомутова Е.И.	Исполняющий обязанности заместителя Главы Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области – секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Веревкина Т.Е.	Начальник отдела бюджетного учета и отчетности, главный бухгалтер Администрации Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области
Сивцева Т.В.	Начальник отдела по земельным правоотношениям и муниципальному имуществу Администрации Медвенского района Курской области (по согласованию)
Солёная А.В.	Начальник юридического отдела Администрации Медвенского района Курской области (по согласованию)
Чаплыгин Е.Н.	Главный специалист-эксперт отдела по земельным правоотношениям и муниципальному имуществу Администрации Медвенского района Курской области (по согласованию)

Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии по организации и проведению торгов. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:15:051007:23, общей площадью 503100,00 (пятьсот три тысячи сто) кв.м., расположенного по адресу: Российская



Федерация, Курская область, Медвенский район, Нижнереутчанский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования».

Начальный ежегодный размер арендной платы за земельный участок – 123763,00 (сто двадцать три тысячи семьсот шестьдесят три руб. 00 коп.) рублей.

Шаг аукциона – 3% начального ежегодного размера арендной платы – 3712,89 (три тысячи семьсот двенадцать руб. 89 коп.) рублей.

Задаток в размере 50 % начального ежегодного размера арендной платы – 61881,50 (шестьдесят одна тысяча восемьсот восемьдесят один руб. 50 коп.) рублей.

Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

До 17:30 час. 14.12.2017 года в адрес Администрации Нижнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области поступило 3 (три) заявки на участие в аукционе от:

1. общества с ограниченной ответственностью «Русский ячмень» (ИНН 4615004720, КПП 461501001, ОГРН1024600730802), адрес юридического лица: 307054, Курская обл., Медвенский район, с. Паники);

2. общества с ограниченной ответственностью «Курск-Агро» (ИНН 4625005659, КПП 463201001, ОГРН 1094611000428), адрес юридического лица: 305001, г. Курск, ул. Верхняя Луговая, д. 24);

3. индивидуального предпринимателя Стебленко Вадима Викторовича (ИНН 462902640555, ОГРН317463200006193), адрес: г. Курск, ул. Студенческая, 16-83).

Заявки соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

В Реестре недобросовестных участников аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) общество с ограниченной ответственностью «Курск-Агро», общество с ограниченной ответственностью «Русский ячмень», индивидуальный предприниматель Стебленко Вадим Викторович отсутствуют.

В едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей имеются сведения о:

- обществе с ограниченной ответственностью «Русский ячмень» (ИНН 4615004720, КПП 461501001, ОГРН1024600730802) со статусом – действующее;

- обществе с ограниченной ответственностью «Курск-Агро» (ИНН 4625005659, КПП 463201001, ОГРН 1094611000428) со статусом – действующее;

- индивидуальном предпринимателе Стебленко Вадиме Викторовиче (ИНН 462902640555, ОГРН317463200006193) со статусом – действующий.

Задаток за участие в аукционе в размере 61881,50 (шестьдесят одна тысяча восемьсот восемьдесят один руб. 00 коп.) рубль поступил от заявителей на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе, и о внесенном задатке:

№ п/п	Регистрационный номер заявки, дата, время	Участник, подавший заявку на участие в аукционе	Внесение задатка	Допуск заявителя к участию в аукционе
1.	№ 645 от 12.12.2017 г. в 10 ч. 40 мин	общество с ограниченной ответственностью «Русский ячмень» (ИНН 4615004720, КПП 461501001, ОГРН1024600730802), адрес юридического лица: 307054, Курская обл., Медвенский район, с. Паники)	Платежное поручение № 99381 от 07.12.2017 года, сумма 61881,50 руб.	Допущен
2.	№ 646 от 12.12.2017 г. в 10 ч. 50 мин	общество с ограниченной ответственностью «Курск-Агро» (ИНН	Платежное поручение № 47947 от 06.12.2017	Допущен



		4625005659, КПП 463201001, ОГРН1094611000428), адрес юридического лица: 305001, г.Курск, ул.Верхняя Луговая, д. 24)	года, сумма 61881,50 руб.	
3	№ 652 от 14.12.2017 г. в 16 ч. 41 мин	индивидуальный предприниматель Стебленко Вадим Викторович (ИНН 462902640555, ОГРН317463200006193), адрес: г.Курск, ул.Студенческая, 16-83)	Платежное поручение № 30 от 11.12.2017 года, сумма 61881,50 руб.	Допущен

До окончания указанного в извещении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в аукционе — 14.12.2017 года включительно, отозванных заявок не имеется.

**Рассмотрев представленные документы и руководствуясь пунктом 9 ст. 39.12  
Земельного кодекса РФ комиссия единогласно  
РЕШИЛА:**

1. Признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель категории земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 46:15:051007:23, общей площадью 503100,00 (пятьсот три тысячи сто) кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район, Нижнереутчанский сельсовет, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования», заявителей, подавших заявки на участие в аукционе:

общество с ограниченной ответственностью «Русский ячмень» (ИНН 4615004720, КПП 461501001, ОГРН1024600730802), адрес юридического лица: 307054, Курская обл., Медвенский район, с.Паники);

общество с ограниченной ответственностью «Курск-Агро» (ИНН 4625005659, КПП 463201001, ОГРН 1094611000428), адрес юридического лица: 305001, г.Курск, ул.Верхняя Луговая, д. 24);

индивидуального предпринимателя Стебленко Вадима Викторовича (ИНН 462902640555, ОГРН317463200006193), адрес: г.Курск, ул.Студенческая, 16-83).

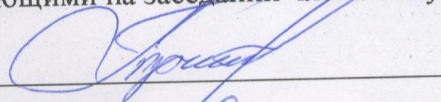
2. Признать участниками аукциона заявителей, указанных в пункте 1 настоящего решения, с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

3. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

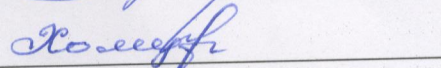
Заседание комиссии окончено 15.12.2017 года в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

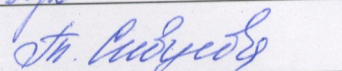
 \_\_\_\_\_ Тришин П.В.

Секретарь комиссии:

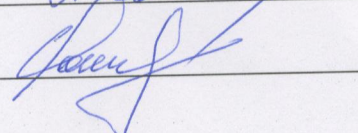
 \_\_\_\_\_ Хомутова Е.И.

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_ Веревкина Т.Е.

 \_\_\_\_\_ Сивцева Т.В.

 \_\_\_\_\_ Солёная А.В.

 \_\_\_\_\_ Чаплыгин Е.Н.